

29.09.2010



## PRESSEINFORMATION

### AVW erhält Baugenehmigung für den Bau der Neumarkt Arkaden in Meißen – Stadträte erteilen grünes Licht

Nach dem für die Erteilung der Baugenehmigung notwendigen Satzungsbeschluss, den die Stadträte in Meißen am Donnerstag, d. 23. September 2010 im Rahmen einer hierfür anberaumten Sitzung verabschiedet hatten, erhielt die AVW Immobilien AG am Freitag, d. 24. September 2010 die Baugenehmigung für den Bau der Neumarkt Arkaden in Meißen.

Mit großer Mehrheit hatten die Stadträte den Satzungsbeschluss, der das Baurecht für das Projekt geschaffen hat, verabschiedet und die Basis dafür gelegt, dass am 4. Oktober 2010 die Bauarbeiten in Form der vorbereitenden Maßnahmen beginnen können.

Die AVW AG investiert ca. 23 Millionen Euro in das Objekt, das nach Fertigstellung über eine vermietbare Fläche von ca. 11.600m<sup>2</sup> verfügen wird. Ca. 30 Mietparteien werden nach der Eröffnung des Objekts ihre Produkte und Dienstleistungen anbieten. Der Vermietungsstand beträgt aktuell bereits ca. 85%.

Die AVW AG freut sich, dass sie nach Abschluss des äußerst konstruktiven und transparenten Genehmigungsverfahrens mit der Umsetzung der vorgestellten Maßnahmen ihren Beitrag zur Belebung und Stärkung des Standorts Meißen leisten kann.

Über die AVW Immobilien AG:

Die börsennotierte AVW Immobilien AG (WKN 508890) ist seit mehr als 30 Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig und hat seit 1978 125 Objekte mit einem Gesamtvolumen von rund 921 Mio. EUR vor allem im gewerblichen Bereich in Norddeutschland realisiert. Die Geschäftstätigkeit von AVW umfasst im Wesentlichen die Entwicklung und die Veräußerung von Immobilienprojekten, die Baudurchführung und Baubetreuung, die Immobilienverwaltung und die Bestandshaltung (Bewirtschaftung eigener Immobilien). Die Schwerpunkte der Entwicklungs- und Bautätigkeit von AVW liegen in den Bereichen Einkaufs- und Fachmarktzentren sowie SB-Warenhäuser, aber auch in den Bereichen Seniorenimmobilien, Geschäftshäuser und Hotels. Das bevorzugte Investitionsvolumen je Objekt beträgt 10 bis 50 Mio. EUR. Seit dem 18. März 2008 ist die AVW Immobilien AG an der Frankfurter Wertpapierbörse im Open Market (Teilbereich Entry Standard) notiert.

Kontakt:

AVW Immobilien AG

Vorstand

Willy Koch

Kottmeierstr. 1

21614 Buxtehude

Tel. 04161/64 24-0

Sekretariat:

Gerlind Hankel

Tel. 04161/64 24 24

[hankel@avw-ag.de](mailto:hankel@avw-ag.de)